Die Grundsteuer in Baden-Württemberg (ab 2025)[1)]

Bewertungs-verfahren (Finanzamt)	Grundstücks-fläche	×	Boden-richtwert	=	Grundsteuer-wert [2)]
Messbetrags-verfahren (Finanzamt)	Grundsteuer-wert	×	Grundsteuer-messzahl[3)]	=	Grundsteuer-messbetrag[4)]
Festsetzung und Erhebung (Gemeinde)	Grundsteuer-messbetrag	×	Hebesatz der Gemeinde[5)]	=	Grundsteuer-betrag

1) Darstellung beschränkt auf Grundsteuer für bebaute und unbebaute Grundstücke des Grundvermögens (Grundsteuer B)
2) Hauptfeststellung zum 1.1.2022 auf der Grundlage der von den Gutachterausschüssen zum 1.1.2022 zu ermittelnden Bodenrichtwerte.
3) Vom Gesetzgeber vorgegeben: Grds. 1,3 Promille. Dient das Grundstück überwiegend Wohnzwecken, 0,91 Promille.
4) Hauptveranlagung der Grundsteuermessbeträge auf den 1.1.2025
5) Für 2025 neu festzusetzen.