LEGENDE zum FNP 2025 1. Änderung

Art der baulichen Nutzung
§ 5 Abs 2 Nr. 1

Bestand Planung

- Wohnbaufläche
- Gemischte Baufläche
- Gewerbliche Baufläche
- Sonderbaufläche

Einrichtungen u. Anlagen z. Versorgung m. Gütern und Dienstleistungen, Flächen für Gemeinbedarf, Flächen f. Sport- u. Spielanl.
§ 5 Abs 2 Nr. 2

Bestand Planung

- Flächen für Gemeinbedarf
- Öffentliche Verwaltungen
- Schule
- Kirchen und kirchlichen Zwecken dienende Gebäude und Einrichtungen
- Sozialen Zwecken dienende Gebäude und Einrichtungen
- Gesundheitlichen Zwecken dienende Gebäude und Einrichtungen
- Kulturellen Zwecken dienende Gebäude und Einrichtungen
- Sportlichen Zwecken dienende Gebäude und Einrichtungen
- Feuerwehr

Flächen für den überörtl. Verkehr und die örtlichen Hauptverkehrszüge
§ 5 Abs 2 Nr. 3

- Bundes- und Landesstraßen
- Sonstige Verkehrsflächen
- Ruhender Verkehr
- Bahnanlagen
- Hauptwanderwege
- überörtliche Radwegeverbindung

Flächen für Versorgungsanlagen, für die Abfallentsorgung und Abwasserbeseitigung
§ 5 Abs 2 Nr. 4

- Flächen für Ver- und Entsorgungsanlagen
- Abfall
- Wasser
- Abwasser
- RÜB Regenrückhaltebecken

- Grünflächen § 5 Abs 2 Nr. 5
- Spielplatz
- Friedhof

- Wasserflächen u. Flächen f. die Wasserwirtschaft, den Hochwasserschutz u. die Regelung des Wasserabflusses
§ 5 Abs 2 Nr. 7 und Abs 4

Flächen für die Landwirtschaft und Wald
§ 5 Abs 2 Nr. 9 und Abs 4

- Flächen für Landwirtschaft
- Flächen für Wald

- Planungen, Nutzungsregelungen, Maßn. u. Flächen für Maßnahmen z. Schutz, z. Pflege und zur Entwicklung von Boden, Natur und Landschaft § 5 Abs 2 Nr. 10 und Abs 4
- FFH-Gebiet 7321-341 Filder
- Vogelschutzgebiet 7323-441 und 7322-401 Vorland der mittleren Schwäbischen Alb
- L Landschaftsschutzgebiet
- N Naturschutzgebiete
- ND Naturdenkmale

Regelungen für den Denkmalschutz
§ 5 Abs 4

- D unbewegliche Bau- und Kunstdenkmale (Einzelanlage)
- D unbewegliche Bau- und Kunstdenkmale (Gesamtanlage)